

# COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

SETTORE TECNICO - UFFICIO TECNICO

## COPIA DI DETERMINAZIONE

**REG. GEN. N. 525**

N. 266	<b>OGGETTO: Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F2000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - Liquidazione compensi fino al 30/11/2020</b>
DEL 07-12-2020	

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE:** si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to (Alleva Carla)

- VISTO:**
- Soggetto a registrazione.
  - Non soggetto a registrazione

CAPITOLO						
IMPEGNO						
LIQUIDAZIONE						
MANDATO						

L'ADDETTO

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- L'intero territorio comunale, da verifiche appropriate eseguite nel corso degli anni, sia caratterizzato da immobili soggetti ad uso civico;
- Per quanto in obbligo al R.D. 16/06/1927 n. 1766, nonché alla relativa legislazione regionale vigente, si riscontrano costanti e numerose richieste di acquisto di immobili soggette a tale normativa;
- Tali richieste mirino anche a sanare e legittimare, occupazioni abusive da parte degli interessati, per la presenza di strutture atte all'abitazione e/o edifici aventi simile destinazione;
- Ad oggi presso l'Ufficio Tecnico comunale sono presenti c.a. quattrocento pratiche di legittimazione, sdemanializzazione o affini, insolute;
- Il Comune, all'interno del proprio organico non possiede altra figura ritenuta idonea allo svolgimento delle istruttorie inerenti le istanze di Uso Civico come sopra meglio quantificate, all'infuori del Responsabile dell'Area Tecnica, che viste le emergenze in essere e la gestione dell'intero apparato ad esso riguardante, risulta oberato di lavoro;
- L'istruttoria e la conclusione di dette istanze comporterebbe all'Ente cospicuo introito di proventi derivanti, dalla vendita degli immobili interessati;

**Ritenuto** pertanto, necessario dover provvedere all'incarico a Tecnico esterno, ritenuto idoneo allo svolgimento dell'istruttoria inerente l'iter burocratico autorizzativo delle istanze di uso civico, in essere presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Crognaleto;

**VISTO** l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 163 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

**Visto** l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1) e 2) lett. a) che si intendono richiamati;

**Visto** il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nello specifico l'art. 11;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento comunale vigente, sull'affidamento dei servizi e forniture;

**Visto** che sono stati aboliti gli art. dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

**Vista** la Legge n. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

**Vista** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il D.L. n. 187/2010 convertito con la legge n. 217 del 17/12/2010, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione";

**Vista** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il T.U.E.L. e specificamente l'art. 192;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Considerato** come l'importo previsto per tale incarico, messo a disposizione dal redigendo bilancio comune, previa approvazione del Responsabile dell'Area Contabile, risulta pari ad € 20.000,00 onnicomprensivi, per somme nette pari ad € 15.762,93 oltre C.P. al 4% ed I.V.A. come per legge, per l'annualità 2020;

**Vista** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 03/06 del 15/01/2020 inerente "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - determinazione a contrarre";

**Vista** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 132/249 del 26/05/2020 inerente "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - Aggiudicazione provvisoria";

Determinazione SETTORE TECNICO n.266 del 07-12-2020 COMUNE DI CROGNALETO

**Vista** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 140/269 del 06/06/2020 inerente "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - Aggiudicazione definitiva";

**Vista** la convenzione inerente "Recante patti e condizioni per le prestazioni relative al "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927", per il Comune di Crognaleto", stipulata con il geom. Oliverii Giuseppe;

**Vista** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 181/348 del 03/08/2020, inerente "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - Liquidazione compensi fino al 29/07/2020";  
“

**Vista** la parcella pro forma, come ricevuta in data 04/12/2020 al Prot. n. 04/12/2020, sulle attività svolte fino al mese di novembre, inerenti l'incarico in oggetto, da parte del Tecnico incaricato Geom. Oliverii Giuseppe, con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE) avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, P. I.V.A. 00227280674, e relativa nota spesa per un importo pari ad € 10.100,90, oltre C.P. al 4,00% esente I.V.A., ed imposta di bollo assolta telematicamente, per un importo totale pari ad € 10.506,94;

**Visto** il certificato di regolarità contributiva come rilasciato dalla CIPAG in data 25/11/2020, ricevuto al prot. n. 6157 del 25/11/2020, per il tecnico Geom. Oliverii Giuseppe nato a Crognaleto (TE), il 09/02/1947, con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, da cui lo stesso risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

**Vista** la richiesta effettuata in data 07/12/2020, ai sensi dell'art. 48/bis del D.P.R. 602/73, da cui il tecnico Geom. Oliverii Giuseppe nato a Crognaleto (TE), il 09/02/1947, con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, risulta classificato come soggetto non inadempiente;

**Ritenuto**, pertanto, poter procedere alla liquidazione dei compensi richiesti;

#### DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di liquidare** al Tecnico Geom. Oliverii Giuseppe con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE) avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, P. I.V.A. 00227280674, per il "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 svolto fino alla data del 30/11/2020, la somma pari ad 10.100,90 oltre C.P. AL 4,00% esente I.V.A., e bolli per un importo totale pari ad € 10.506,94;
2. **Di pagare** dette somme a seguito di avvenuta presentazione di regolare fattura elettronica con riferimento C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7, da parte del soggetto creditore, sul c/c IBAN IT 85 V 0103 0153 0000 0000 228155, in essere presso l'istituto di Credito Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Teramo;
3. **Di imputare** le somme pari ad € 10.506,90 sul cap. 1158 del bilancio c.e. finanziario;
4. **Di pubblicare** il presente atto amministrativo all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale all'indirizzo [www.comune.crognaleto.te.it](http://www.comune.crognaleto.te.it) nell'ambito dell'Amministrazione Trasparente – Consulenti e collaboratori – ai sensi del D.Lgs. 33 del 14/03/2013.

Determinazione SETTORE TECNICO n.266 del 07-12-2020 COMUNE DI CROGNALETO

Confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ZINILLI ALESSANDRO

---

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li \_\_\_\_\_

L'Addetto

F.to Calandrelli Elia

---

---

**C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E**

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

F.to Calandrelli Elia

---

---

È copia conforme all'originale.

Nella residenza Comunale li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ZINILLI ALESSANDRO

